

Trà Vinh, ngày 24 tháng 6 năm 2022

GIẤY PHÉP XÂY DỰNG
Số: 06/GPXD

1. Cấp cho: CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG PHÚ THÀNH

- Giấy chứng nhận đầu tư số 4710787783 do Ban Quản lý Khu kinh tế Trà Vinh cấp lần đầu ngày 24/10/2019 (điều chỉnh lần thứ 03 ngày 09/12/2021).
- Người đại diện: Ông Nguyễn Vũ Lang, Chức vụ: Chủ tịch Hội đồng quản trị.
- Địa chỉ trụ sở: Số 02, Phan Đình Phùng, khóm 3, phường 6, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh.
- Số điện thoại: 0294.3867117

2. Được phép xây dựng hạng mục công trình Kho chứa chất thải sinh hoạt và chất thải nguy hại

- Đơn vị thiết kế: Công ty TNHH tư vấn xây dựng Trung Thành.
- + Chủ nhiệm thiết kế kiến trúc: Bà Ngô Lê Dạ Linh.
- + Chủ trì thiết kế kết cấu: Ông Phạm Ngọc Nam.
- Đơn vị thẩm tra: Công ty Cổ phần tư vấn kiểm định – xây dựng Toàn Phúc
- + Chủ trì thẩm tra kiến trúc: Ông Huỳnh Vĩnh Lễ.
- + Chủ trì thẩm tra kết cấu: Ông Nguyễn Minh Tuyên.
- Vị trí xây dựng: Thửa đất số 549, tờ bản đồ số 71 thuộc Khu công nghiệp Long Đức, xã Long Đức, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh. Diện tích 4.000 m².
- Mật độ xây dựng: 5,75% , hệ số sử dụng đất: 0,0575.
- Loại công trình: Công trình công nghiệp, Cấp công trình: Cấp III.
- Chỉ giới đường đỏ, xây dựng: 19,5 m (từ tim ra mỗi bên 9,25 m).
- Diện tích xây dựng tầng 1: 230 m².
- Tổng diện tích sàn: 230 m².
- Chiều cao công trình: 8,12 m.
- Số tầng: 01 tầng.
- Cốt xây dựng: Cao hơn mặt sân hoàn thiện 0,3m.

*** Hàng rào:**

- Chiều dài: 210 m.
- Chiều cao 2,5 m.

3. Giấy tờ về đất đai: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CT06553 ngày 21/02/2022 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Trà Vinh cấp.

4. Giấy phép này có hiệu lực khởi công xây dựng: Trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày cấp; quá thời hạn trên thì phải đề nghị gia hạn giấy phép xây dựng./*Hạn*

Nơi nhận:

- Chủ đầu tư;
- Lưu: VT, QLQH XD & TNMT.

KT. TRƯỞNG BAN

PHÓ TRƯỞNG BAN



[Handwritten signature]
Trần Viễn Phương



CHỦ ĐẦU TƯ PHẢI THỰC HIỆN CÁC NỘI DUNG SAU ĐÂY:

1. Phải hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật nếu xâm phạm các quyền hợp pháp của các chủ sở hữu liền kề.
2. Phải thực hiện đúng các quy định của pháp luật về đất đai, về đầu tư xây dựng và Giấy phép xây dựng này.
3. Thực hiện thông báo khởi công xây dựng công trình theo quy định.
4. Xuất trình Giấy phép xây dựng cho cơ quan có thẩm quyền khi được yêu cầu theo quy định của pháp luật và treo biển báo tại địa điểm xây dựng theo quy định.
5. Khi điều chỉnh thiết kế làm thay đổi một trong các nội dung quy định tại khoản 1 Điều 98 Luật Xây dựng năm 2014 thì phải đề nghị điều chỉnh giấy phép xây dựng và chờ quyết định của cơ quan cấp giấy phép.

ĐIỀU CHỈNH/GIA HẠN GIẤY PHÉP

1. Nội dung điều chỉnh/ gia hạn:



2. Thời gian có hiệu lực của giấy phép:

....., ngày tháng năm

TRƯỞNG BAN